

Số: 605/TB-THADS

Châu Phú, ngày 31 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ khoản 1 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Căn cứ thông tư số: 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ tư Pháp.

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 172/2019/DSST ngày 21 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Châu Phú, tỉnh An Giang

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 302/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 01 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 22/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 02 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số: CT632/22/TĐ ngày 11/01/2023 của Công ty cổ phần thẩm định-giám định Cửa Long.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án như sau:

1. Người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang; địa chỉ: đường Nam kênh 10 cầu chữ S, ấp Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

2. Tên tài sản đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH04922, diện tích 147,8m² đất ở nông thôn, thuộc tờ bản đồ số 52, thửa số 91 do UBND huyện Châu Phú cấp ngày 03/09/2013 và nhà ở (chưa được cấp giấy), cấp cho ông Nguyễn Quốc Hưng, tọa lạc tại xã Khánh Hòa, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang.

Giá khởi điểm: **822.390.000 đồng** (Tám trăm hai mươi hai triệu, ba trăm chín mươi ngàn đồng).

4. Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp.
- Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 03 ngày làm việc; từ ngày 31/7/2023 đến hết ngày 03/8/2023.

6. Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Phú, tỉnh An Giang; địa chỉ: đường Nam kênh 10 cầu chữ S, Khóm Vĩnh Thành, thị trấn Cái Dầu, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. Điện thoại liên hệ: 0944318700, Chấp hành viên Trần Phước Điền.

7. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hồ sơ hoặc qua đường bưu điện, không được lựa chọn không hoàn trả lại.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh An Giang;
- Các tổ chức đấu giá trên địa bàn Tỉnh An Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Phước Điền